



gemeente
Oost Gelre

Paragraaf 7: Lokale heffingen

Inleiding paragraaf 7

De gemeentelijke belastingen en heffingen vormen een belangrijk onderdeel van onze algemene dekkingsmiddelen.

Gemeentelijk kwijtscheldingsbeleid

Wij zijn bevoegd om kwijtschelding van gemeentelijke heffingen te verlenen. Bij ons is het kwijtscheldingsbeleid van toepassing op de afvalstoffenheffing, de rioolheffing en de onroerendezaakbelasting. We passen het meest ruime kwijtscheldingsbeleid toe en verlenen automatisch kwijtschelding aan bijstandsgerechtigden.

Kwijtschelding			
	Jaarrekening 2025	Begroting 2026	Begroting 2027
Verleende kwijtschelding	€ 123.886	€ 110.000	€ 124.000
Aantallen	341	325	340

Tabel 2.20 Kwijtschelding

Lokale lastendruk

In onderstaande tabel staat wat een gemiddeld huishouden in de gemeente Oost Gelre in 2027 aan gemeentelijke heffingen gaat betalen.

Gezin wonend in een eigen huis (waarde € 300.000) en één hond		
	Situatie 2026	Situatie 2027
Onroerende zaakbelasting	€ 408,61	€ 416,78
Hondenbelasting	€ 60,66	€ 61,87

Gezin wonend in een eigen huis (waarde € 300.000) en één hond		
Afvalstoffenheffing (gemiddeld aantal ledigingen 15)	€ 253,85	€ 248,22
Rioolrecht (bij een verbruik van 120 m ³)	€ 240,00	€ 265,91
Totaal	€ 963,12	€ 992,78

Gezin wonend in een huurhuis en één hond		
	Situatie 2026	Situatie 2027
Hondenbelasting	€ 60,66	€ 61,87
Afvalstoffenheffing (gemiddeld aantal ledigingen)	€ 253,85	€ 248,22
Rioolrecht (bij een verbruik van 120 m ³)	€ 240,00	€ 265,91
Totaal	€ 554,51	€ 576,00

Tabel 2.18 Situatie lokale lastendruk gemiddeld huishouden

De gemiddelde woonlasten meerpersoonshuishoudens is het totaal van de opbrengsten van de onroerendezaakbelasting, rioolrechten en afvalstoffenheffing per meerpersoonshuishouden. Onderstaand overzicht geeft het verloop over de jaren 2022 t/m 2026 van de omringende gemeenten.

Gemiddelde woonlasten meer persoonshuishoudens (in €)	2022	2023	2024	2025	2026
Aalten	668	652	679	727	774
Berkelland	851	967	1.022	1.061	1.096
Bronckhorst	1.013	988	1.027	1.061	1.092
Doetinchem	908	829	957	991	933
Montferland	953	962	1.022	1.069	1.084
Oost Gelre	790	797	850	910	930
Oude IJsselstreek	877	913	1.021	1.041	1.051
Winterswijk	884	878	905	962	994

Tabel 2.19 Gemiddelde woonlasten meerpersoonshuishoudens

Ontwikkeling van de divers lokale heffingen

Onroerendezaakbelasting

Onze belangrijkste autonome inkomstenbron is de onroerendezaakbelasting (ozb). De waarde van het onroerend goed vormt de basis voor de belastingheffing. De hoogte van de ozb berekenen we naar een percentage van de waarde van de onroerende zaak.

Afvalstoffenheffing

De kosten voor het ophalen en verwerken van de afvalstromen van de huishoudens mogen wij doorberekenen aan onze burgers. De afvalstoffenheffing gebeurt volgens het Diftar. Diftar staat voor: geDIFferentieerd TARief afvalstoffenheffing; de vervuiler betaalt. Diftar betekent in de praktijk dat elk huishouden een basisbedrag betaalt. Daarnaast betalen de inwoners voor de hoeveelheid afval die zij aanbieden.

Berekening van kostendeckendheid afvalstoffenheffing (x € 1.000)	
Kosten taakveld 7.3 afval, incl. omslagrente	3.021
Inkomsten taakveld 7.3 afval, excl. heffingen	378

Netto kosten taakveld 7.3 afval	2.643
Toe te rekenen kosten	160
Overhead	71
BTW	629
Totale kosten	3.503
Opbrengst heffingen	3.503
Dekkingspercentage	100 %

Tabel 2.12 Kostendekkendheid afvalstoffenheffing

De toegerekende kosten bestaan uit kwijtschelding, 50% aan servicekosten voor de administratieve verwerking van de aanslagoplegging en 20% van de kosten van het straatvegen i.v.m. zwerfafval.

Ontwikkeling tarieven afvalstoffenheffing		
Afvalstoffenheffing	2026	2027
Vastrecht	235,85	230,22
Tarief per lediging (container)	5,84	5,84
Tarief per lediging (zak)	1,20	1,20

Tabel 2.13 Ontwikkeling tarieven afvalstoffenheffing

Rioolheffing

Onder de naam rioolheffing mogen we een belasting heffen ter bestrijding van de kosten voor de gemeente die verbonden zijn aan:

a) De inzameling en transport van huishoudelijk- en bedrijfsafvalwater en de zuivering van huishoudelijk afvalwater in een IBA

b) De inzameling transport en verwerking van afvloeiend hemelwater

c) Het treffen van maatregelen om de nadelige gevolgen van de grondwaterstand te beperken

We mogen deze heffing aan de gebruikers van het riool opleggen. De rioolheffing wordt opgelegd aan de gebruiker van een perceel van waaruit water direct of indirect op de gemeentelijke riolering wordt afgevoerd. De belasting wordt geheven naar het aantal kubieke meters water dat vanuit het perceel wordt afgevoerd. De aanslagoplegging en incasso is uitbesteed aan Vitens.

Berekening van kostendekkendheid rioolheffing (x € 1.000)	
Kosten taakveld 7.2 riolering, incl. omslagrente	3.016
Inkomsten taakveld 7.2 riolering, excl. heffingen	€ 0
Netto kosten taakveld 7.2 riolering	3.016
Toe te rekenen kosten	90
Overhead	180
BTW	746
Totale kosten	4.032
Opbrengst heffingen	4.032
Dekkingspercentage	100 %

Tabel 2.14 Kostendekkendheid rioolheffing

De toegerekende kosten bestaat voor een deel uit straatvegen en kwijschelding.

Straatvegen doen we om drie redenen:

1. Voor het transporten van afvloeiend hemelwater
2. Het opruimen van zwerfvuil (zowel vanuit functionele als vanuit esthetische redenen)
3. Onkruidbestrijding (we willen geen ongewenste kruiden en grassen in de goot).

Een exacte verdeling tussen de drie redenen is niet te bepalen, maar omdat wij een groene gemeente zijn, is het aandeel bladafval en ongewenste kruiden relatief wat groter dan het zwerfvuil. Bladafval en ongewenste kruiden verstopt de kolken van het rioolstelsel en veroorzaakt gladheid en daarom weegt die functie zwaarder mee. Op grond van bovenstaande inschatting rekening wij 40% toe aan de rioolheffing, 40% aan wegenonderhoud en 20% aan de afvalstoffenheffing.

Ontwikkeling tarieven rioolheffing		
Rioolheffing	2026	2027
Tarief per m ³	€ 2,00	€ 2,22

Tabel 2.15 Ontwikkeling tarieven rioolheffing

De stijging van het tarief wordt onder meer veroorzaakt door de hoge noodzakelijk investeringen die in het rioolstelsel nodig zijn en daarnaast zien wij het waterverbruik afnemen. Gelet op het verbruik voorgaand jaar is sprake van een daling van circa 180.000 m³ water. Aangezien de kosten niet afnemen leidt dit tot een stijging van het bedrag per m³ om kostendekkend te blijven.

Hondenbelasting

Wij mogen hondenbelasting opleggen. De opbrengst van de hondenbelasting is bestemd voor de algemene middelen. Dit betekent dat we de belasting niet specifiek hoeven besteden aan doelen die van tevoren zijn vastgesteld. Wij hebben voor de hondenbelasting een progressief tarievenstelsel vastgesteld, waarbij hondeneigenaar met meer dan één hond een hoger bedrag per hond betaalt.

Ontwikkeling tarieven hondenbelasting		
Hondenbelasting	2026	2027
Eén hond	€ 60,66	€ 61,87
2 ^e en elke volgende hond, per hond	€ 94,12	€ 96,00
Kenneltarief	€ 238,19	€ 242,95

Tabel 2.16 Ontwikkeling tarieven hondenbelasting

Toeristenbelasting

Wij heffen vergoeding voor het houden van verblijf met overnachting binnen de gemeente tegen een vergoeding door personen die niet in de gemeente woonachtig zijn. De belasting wordt opgelegd aan degene die gelegenheid biedt tot verblijf.

Ontwikkeling tarieven toeristenbelasting		
Toeristenbelasting	2026	2027
Per persoon per overnachting	€ 1,47	€ 1,50

Tabel 2.17 Ontwikkeling tarieven toeristenbelasting

Leges

De tarieven van de leges zijn opgenomen in de legesverordening. Die wordt u in december ter vaststelling aangeboden. De tarieven worden gebaseerd op de werkelijke kosten met als uitgangspunt kostendekkende tarieven te hanteren.

Overzicht lokale heffingen

Inleiding

De gemeentelijke belastingen en heffingen vormen een belangrijk onderdeel van onze algemene dekkingsmiddelen.

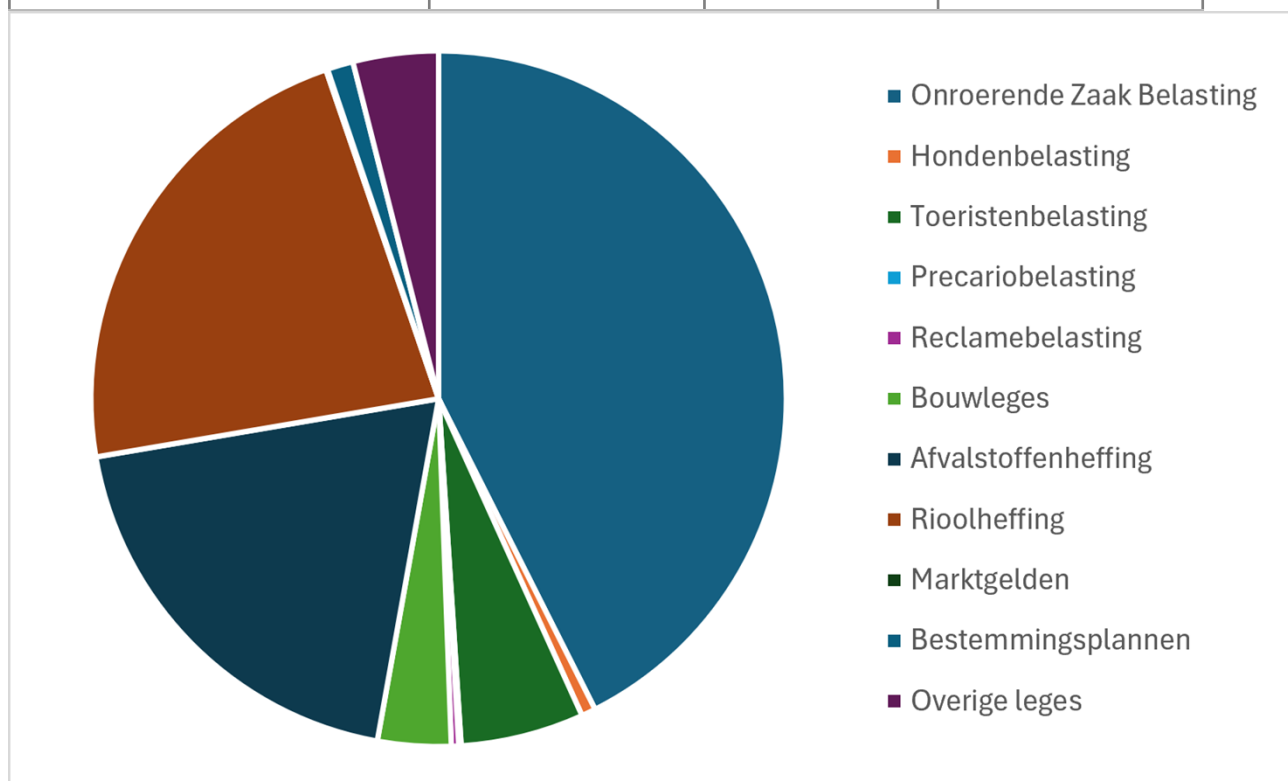
Overzicht lokale heffingen

De lokale heffingen bestaan uit belastingen en heffingen. De belastingen moeten de algemene uitgaven van de gemeente dekken en zijn in principe vrij besteedbaar. De heffingen dekken de kosten die wij maken voor individuele dienstverlening aan de burger (bijvoorbeeld rioolheffing en afvalstoffenheffing). Die zijn dus niet vrij besteedbaar.

In de begroting 2027 hebben wij de begrote bedragen opgenomen voor de heffingen. Ter vergelijking zijn ook de cijfers van de jaarrekening 2025 en de begroting 2026 vermeld (x € 1.000).

Omschrijving	Jaarrekening 2025	Begroting 2026	Begroting 2027
Onroerende zaakbelasting (ozb)	7.393	7.490	7.668
Hondenbelasting	119	119	119
Toeristenbelasting	1.056	1.030	1.080
Precariobelasting	18	20	20
Reclamebelasting	57	61	61
Bouwleges	1.299	600	612

Afvalstoffenheffing	3.406	3.353	3.503
Rioolheffing	2.943	4.005	4.032
Marktgelden	12	14	14
Bestemmingsplannen	177	311	217
Overige leges	809	660	692
Totaal	17.289	17.663	18.018



Tarievenbeleid

Voor diverse lokale heffingen gelden wettelijke voorschriften. Zo geldt bij heffingen dat de opbrengst maximaal 100% van de kosten mag bedragen. Voorbeelden hiervan zijn de afvalstoffenheffing en de rioolheffing. Bij de overige lokale heffingen mogen de opbrengsten van de totale legesverordening de kosten niet overschrijden.

Algemene uitgangspunten

Onze heffingen zijn gebaseerd op 100% kostendekkendheid. De tarieven van de lokale heffingen worden jaarlijks gecorrigeerd met het inflatiepercentage. Voor het jaar 2027 gaan we uit van een inflatiecorrectie van 2%.

Kostendekkende tarieven

Voor de tarieven van de riool- en afvalstoffenheffing geldt het uitgangspunt van 100% kostendekkendheid, inclusief omzetbelasting. De tarieven voor de riool- en afvalstoffenheffing stellen we jaarlijks vast op basis van de verwachte kosten. De werkelijke kosten kunnen dus afwijken. Bij het samenstellen van de jaarrekening moet blijken of de heffingen correct zijn vastgesteld en verrekenen we eventuele verschillen. Deze verschillen nemen we bij de eerstvolgende begroting mee in de berekening van de voorgestelde tarieven voor dat begrotingsjaar. De definitieve tariefvoorstellen voor belastingen, leges en heffingen bieden we december 2026 ter vaststelling aan.

Toerekening overhead

De overheadkosten rekenen we naar rato van de bestede formatie wat betrekking heeft op het taakveld. We hanteren de volgende overheadkosten: automatisering, huisvesting, overige personeelskosten, financiën en archief. Dit delen we door het aantal fte van de gehele organisatie. De overige overheadkosten rekenen we naar rato van het aandeel in de begrote lasten voor mutaties reserves gedeeld door het aantal fte. Het toegerekende bedrag voor overhead is het bedrag per fte vermenigvuldigd met inzet fte per taakveld.